Návrh VZN zverejnený dňa: 27.4.2021
VZN schválené uznesením č. 404-13/V-2021-MsZ dňa: 13.5.2021
VZN zverejnené dňa: 14.5.2021
VZN nadobúda účinnosť dňa: 31.5.2021

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

mesta Dobšiná

č. 189/2021

ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 177/2019

o podmienkach prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Dobšiná

Mestské zastupiteľstvo mesta Dobšiná sa na základe ustanovenia § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení"), v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov uznieslo na svojom zasadnutí dňa 13.5.2021 uznesením č. 407-13/V-2021-MsZ na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN"):

§1

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa mení a dopĺňa VZN č. 177/2019 o podmienkach prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Dobšiná nasledovne:

1. V Čl. I Všeobecné ustanovenia §2 Rozsah pôsobnosti sa dopĺňa bod (8) v znení:
„Mestské zastupiteľstvo mesta Dobšiná v súlade s §22 ods. 7 môže uznesením vyčleniť najviac 20% bytov v bytových domoch definovaných v §2 ods. 2 a 3 tohto VZN ako rezervu na riešenie mimoriadnych situácií pre osoby podľa §22 ods. 3 písm. f), ktorým sa následne poskytne bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa ak o tom rozhodne 3/5 väčšina všetkých poslancov zo zdôvodnením osobitného zreteľa.“

2. V Čl. II Všeobecné ustanovenia §5 Spoločné kritéria pre zamietnutie žiadosti bod (4) sa mení text nasledovne:
„Pri zisťovaní príjmov podľa bodu 3 sa postupuje podľa osobitného predpisu. Mesačný príjem oprávnenej fyzickej osoby a ostatných osôb žijúcich v byte sa vypočíta z príjmu za kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom si žiadateľ podáva žiadosť, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal. Životné minimum sa vypočíta zo súm životného minima všetkých členov domácnosti. Pri výpočte sa vychádza zo súm životného minima platných k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku, v ktorom vznikol nájom bytu.“

3. V Čl. IV Byty bežného štandardu §11 Podmienky zaradenia do poradovníka bod (3) sa mení text nasledovne:
„Pri zisťovaní príjmov podľa odseku 2 písm. a) a b) sa postupuje podľa osobitného predpisu. Mesačný príjem oprávnenej fyzickej osoby a ostatných osôb žijúcich v byte sa vypočíta z príjmu za kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom si žiadateľ podáva žiadosť, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal. Životné minimum sa vypočíta zo súm životného minima všetkých členov domácnosti. Pri výpočte sa vychádza zo súm životného minima platných k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku, v ktorom vznikol nájom bytu.“

4. V Čl. VII Záverečné ustanovenia §18 sa dopĺňa bod (5) v znení:
„Toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dobšiná o podmienkach prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Dobšiná bolo zmenené a doplnené VZN č. 189/2021.“

§2
Záverečné ustanovenia

Toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dobšiná č. 189/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 177/2019 o podmienkach prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Dobšiná bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Dobšiná č. 407-13/V-2021-MsZ dňa 13.5.2021.

Ján Slovák
primátor mesta